



PŘÍLOHY
NESKENOVÁN

RPS-Černý

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Brněnské komunikace, a.s.
PODATELNA

Došlo
dne: - 9 -07- 2021

Č. j. BKOM/14006/2021
Přílohy: Počet listů:

Pan Luděk Černý
Brněnské komunikace a.s.
Brno, Renneská třída 787
639 00

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

BVK/14046/2021

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Veronika Vlčková/543 433 258

BRNO

7.7.2021

210707V3.DOC

VĚC

Brno, k. ú. Sadová, p. č. 27/1, "NOVOSTAVBA DĚTSKÉHO HOSPICE DŮM PRO JULII" - PD pro společné povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami

Předmětem předkládané projektové dokumentace (ČTYŘSTĚN architekti v.o.s., 05/2021) je novostavba dětského hospice pro děti a mladistvé – kombinace sociálních a zdravotnických služeb. Řešené území se nachází na východním okraji MČ Královo Pole v Brně, na rozhraní k. ú. Sadová (kam spadá), Královo Pole a Lesná, ve stávajícím areálu domova pro seniory Kociánka. Objekt je koncipován jako atriový, převážně jednopodlažní s výraznými přesahy střech. Největší a hlavní patro je přízemí, kde se nachází místnosti denních aktivit (jídlna a společenská místnost s hernou, kreativní dílna, místnost pro muzikoterapii, kino, snoezelen, wellnes apod., také jsou zde ubytovací pokoje a nezbytné provozní místnosti (sociální zařízení, sестerna, vyšetřovna lékaře...). Horní druhé patro je mnohem menší, nad částí místností denních aktivit a je určeno pro ubytování rodičů. Technické zázemí je umístěno v suterénu objektu. V jižní části pozemku je umístěno parkoviště. Objekt bude napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrickou energii a datovou síť novými přípojkami.

K Vaší žádosti Vám Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. sdělují:

Zásobování vodou:

Objekt bude napojen novou vodovodní přípojkou PE 100 RC 63x5,8 mm SDR11 na nově budované prodloužení vodovodního řadu DN 150 z tvárné litiny z ulice Kociánka. Přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o rozměrech 1500x900 mm, která bude umístěna před domovem pro seniory. Za VŠ bude k hospici veden areálový rozvod vody PE 100 RC 90x8,2 mm SDR 11 v délce cca 313 metrů. Projektová dokumentace prodloužení vodovodního řadu, vč. nové vodovodní přípojky pro objekt Julie byla odsouhlasena Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. vyjádřením zn. 721/005522/2021/PDv ze dne 9. 3. 2021.

Potřeba vody: $Q_p = 6660$ l/den, $Q_m = 9990$ l/den, $Q_h = 750$ l/hod, $Q_{výp} = 3,76$ l/s lze zajistit.

Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 2 vodojemu Holé hory 2 s kótou přepadu 295,0 m n. m. Max. hydrostatický tlak vody v místě stavby při kótě terénu 245,02 m n. m. (dle PP „V1“) může dosahovat až 0,50 MPa.

Odkanalizování:

Splaškové odpadní vody budou odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace DN 200 KAM, která bude napojena do stávající jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu DN 400 BET v provozování BVK, a.s. na pozemku p. č. 686/1, k. ú. Lesná. Množství splaškových odpadních vod odpovídá spotřebě pitné vody – s uvedeným množstvím souhlasíme. Přípojka bude ukončena prefabrikovanou revizní šachtou RŠs9 DN 1000.

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

Dešťové vody – pro objekt Julie je navržena nová přípojka dešťové kanalizace KAM DN 200, která bude napojena do stávající dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu DN 1000 TZR v provozování BVK, a.s. při ulici Trtlíkova. Dle hydrogeologického průzkumu se nedoporučuje srážkové vody likvidovat vsakováním na pozemku stavebníka z důvodu prosedavosti mělkých vrstev spraší a sprašových hlín a rizika iniciace svahových pohybů. Dle předložené projektové dokumentace budou dešťové vody odváděny do stávající dešťové kanalizace v množství 10 l/s/ha, pro řešené území to je $Q_c = 8,6$ l/s – s uvedeným množstvím souhlasíme. Toto množství bude zabezpečeno regulačním prvkem v navržené retenční nádrži „B“, osazené na vnitřní kanalizaci stavebníka o celkovém objemu $22,0$ m³ a retenčním objemu $17,4$ m³. RN je navržena s ohledem na 10 letý dešť, bezpečnostní přepad bude napojen do kanalizace. Pro účely zalivky zelených ploch, okrasných dřevin a květin na ploše cca 535 m² a k dopouštění umělého jezírka bude v atriu objektu umístěna akumulací nádrž „A“ o objemu $6,48$ m³. Nespotřebované dešťové vody budou bezpečnostním přepadem odváděny do retenční nádrže „B“. Přípojka bude ukončena prefabrikovanou revizní šachtou RŠd13 DN 1000.

V příloze Vám zasíláme PD splaškové a dešťové kanalizační přípojky, která byla odsouhlasena orazítkováním na přípojkovém oddělení:

Splašková kanalizační přípojka:

dne 7. 7. 2021 pod č. j. 73210655

Dešťová kanalizační přípojka:

dne 7. 7. 2021 pod č. j. 73210656

s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte. Podmínky jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Veškeré stavební práce na kanalizačních přípojkách projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. L. Vrbíkem – tel. 606 758 358.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu dle předložené projektové dokumentace pro společné povolení při dodržení následujících podmínek:

- Před zahájením stavebních prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu a kanalizace dohodněte telefonicky na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě. Pro vytyčení vodovodu kontaktujte pana E. Stelzela (tel. 606 676 302, vytyceni.vodovodu@bvk.cz), pro vytyčení kanalizace kontaktujte pana L. Vrbíka (tel. 606 758 358). Jedná se o placenou službu.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich uvedeném zákonu č. 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky není dovoleno provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo kanalizační stoce nebo by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky jakéhokoli odpadu, provádět terénní úpravy bez předchozího souhlasu BVK, a.s.
- Dodržte ochranné území vodovodních přípojek. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru nebo snižovat či zvyšovat terén bez předchozího souhlasu BVK, a.s. Dodržte ochranné území kanalizačních přípojek, pro které platí tytéž podmínky.
- V ochranném pásmu a ochranném území provádějte výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
- Dodržte povolený odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou. Maximálně povolené množství $Q_c = 8,6$ l/s.



PŘÍLOHY
NESKENOVÁN

RPS-Černý

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Brněnské komunikace, a.s.	
PODATELNA	
Došlo dne:	- 9 -07- 2021
Č. j. BKOM/	14006/2021
Přílohy:	Počet listů:

Pan Luděk Černý
Brněnské komunikace a.s.
Brno, Renneská třída 787
639 00



000000115047

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

BVK/14046/2021

Ing. Veronika Vlčková/543 433 258

7.7.2021

VĚC

210707V3.DOC

Brno, k. ú. Sadová, p. č. 27/1, "NOVOSTAVBA DĚTSKÉHO HOSPICE DŮM PRO JULII" - PD pro společné povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami

Předmětem předkládané projektové dokumentace (ČTYŘSTĚN architekti v.o.s., 05/2021) je novostavba dětského hospice pro děti a mladistvé – kombinace sociálních a zdravotnických služeb. Řešené území se nachází na východním okraji MČ Královo Pole v Brně, na rozhraní k. ú. Sadová (kam spadá), Královo Pole a Lesná, ve stávajícím areálu domova pro seniory Kociánka. Objekt je koncipován jako atriový, převážně jednopodlažní s výraznými přesahy střech. Největší a hlavní patro je přízemí, kde se nachází místnosti denních aktivit (jídlna a společenská místnost s hernou, kreativní dílna, místnost pro muzikoterapii, kino, snoezelen, wellnes apod., také jsou zde ubytovací pokoje a nezbytné provozní místnosti (sociální zařízení, sестerna, vyšetřovna lékaře...). Horní druhé patro je mnohem menší, nad částí místností denních aktivit a je určeno pro ubytování rodičů. Technické zázemí je umístěno v suterénu objektu. V jižní části pozemku je umístěno parkoviště. Objekt bude napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrickou energii a datovou síť novými přípojkami.

K Vaší žádosti Vám Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. sdělují:

Zásobování vodou:

Objekt bude napojen novou vodovodní přípojkou PE 100 RC 63x5,8 mm SDR11 na nově budované prodloužení vodovodního řadu DN 150 z tvárné litiny z ulice Kociánka. Přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o rozměrech 1500x900 mm, která bude umístěna před domovem pro seniory. Za VŠ bude k hospici veden areálový rozvod vody PE 100 RC 90x8,2 mm SDR 11 v délce cca 313 metrů. Projektová dokumentace prodloužení vodovodního řadu, vč. nové vodovodní přípojky pro objekt Julie byla odsouhlasena Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. vyjádřením zn. 721/005522/2021/PDv ze dne 9. 3. 2021.

Potřeba vody: $Q_p = 6660$ l/den, $Q_m = 9990$ l/den, $Q_h = 750$ l/hod, $Q_{vyp} = 3,76$ l/s lze zajistit.

Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 2 vodojemu Holé hory 2 s kótou přepadu 295,0 m n. m. Max. hydrostatický tlak vody v místě stavby při kótě terénu 245,02 m n. m. (dle PP „V1“) může dosahovat až 0,50 MPa.

Odkanalizování:

Splaškové odpadní vody budou odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace DN 200 KAM, která bude napojena do stávající jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu DN 400 BET v provozování BVK, a.s. na pozemku p. č. 686/1, k. ú. Lesná. Množství splaškových odpadních vod odpovídá spotřebě pitné vody – s uvedeným množstvím souhlasíme. Přípojka bude ukončena prefabrikovanou revizní šachtou RŠs9 DN 1000.

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

Dešťové vody – pro objekt Julie je navržena **nová přípojka dešťové kanalizace KAM DN 200**, která bude napojena do stávající dešťové kanalizace pro veřejnou potřebu DN 1000 TZR v provozování BVK, a.s. při ulici Trtílkova. Dle hydrogeologického průzkumu se nedoporučuje srážkové vody likvidovat vsakováním na pozemku stavebníka z důvodu prosedavosti mělkých vrstev spraší a sprašových hlín a rizika iniciace svahových pohybů. Dle předložené projektové dokumentace budou dešťové vody odváděny do stávající dešťové kanalizace v množství 10 l/s/ha, pro řešené území to je $Q_c = 8,6 \text{ l/s}$ – s uvedeným množstvím souhlasíme. Toto množství bude zabezpečeno regulačním prvkem v navržené **retenční nádrži „B“**, osazené na vnitřní kanalizaci stavebníka o **celkovém objemu 22,0 m³** a **retenčním objemu 17,4 m³**. RN je navržena s ohledem na 10 letý déšť, bezpečnostní přepad bude napojen do kanalizace. Pro účely zálivky zelených ploch, okrasných dřevin a květin na ploše cca 535 m² a k dopouštění umělého jezírka bude v atriu objektu umístěna **akumulační nádrž „A“** o objemu 6,48 m³. Nespotřebované dešťové vody budou bezpečnostním přepadem odváděny do retenční nádrže „B“. Přípojka bude ukončena prefabrikovanou revizní šachtou RŠd13 DN 1000.

V příloze Vám zasíláme PD splaškové a dešťové kanalizační přípojky, která byla odsouhlasena orazítkováním na přípojkovém oddělení:

Splašková kanalizační přípojka:

dne 7. 7. 2021 pod č. j. 73210655

Dešťová kanalizační přípojka:

dne 7. 7. 2021 pod č. j. 73210656

s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte. Podmínky jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Veškeré stavební práce na kanalizačních přípojkách projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. L. Vrbíkem – tel. 606 758 358.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu dle předložené projektové dokumentace pro společné povolení při dodržení následujících podmínek:

- Před zahájením stavebních prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu a kanalizace dohodnete telefonicky na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě. Pro vytyčení vodovodu kontaktujte pana E. Stelzela (tel. 606 676 302, vytycenivodovodu@bvk.cz), pro vytyčení kanalizace kontaktujte pana L. Vrbíka (tel. 606 758 358). Jedná se o placenou službu.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a v nich uvedeném zákonu č. 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky není dovoleno provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo kanalizační stoce nebo by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy bez předchozího souhlasu BVK, a.s.
- Dodržte ochranné území vodovodních přípojek. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru nebo snižovat či zvyšovat terén bez předchozího souhlasu BVK, a.s. Dodržte ochranné území kanalizačních přípojek, pro které platí tytéž podmínky.
- V ochranném pásmu a ochranném území provádějte výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
- Dodržte povolený odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou. Maximálně povolené množství $Q_c = 8,6 \text{ l/s}$.

- Areálovou kanalizací nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- Upozorňujeme, že veškerá zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (RN, AN ...) nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat do svého provozování.
- Dodržte podmínky vyjádření zn. **721/005522/2021/PDv** ze dne 9. 3. 2021.
- Vodoměrná šachta musí být během stavby i po jejím dokončení volně přístupná. Nad vstupem do vodoměrné šachty nesmí být zřízeno parkovací stání.
- Areálový vodovod nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci řadů respektovat Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873, ČSN EN 545.
- Upozorňujeme, že podle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., v platném znění nesmí být potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
- Dodržte ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody (vedení) uložit do chráničky (ochranné trubky). Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech, kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce se blížícímu 90°, úhly menší než 45° nejsou přípustné.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky umístěte mimo ochranná pásma a ochranná území technické infrastruktury v provozování BVK, a.s.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace a přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě. Příslušní obvodoví technici mohou vyžadovat protokolární předání a zpětné převzetí stavu dotčených poklopů a armatur. Obvodový technik provozu vodovodní sítě - **pan I. Běloševič (tel. 606 758 355)**, obvodový technik provozu kanalizační sítě - **pan L. Vrbík (tel. 606 758 358)**.
- Požadujeme řádné zajištění výkopů a montážních jam, aby nedošlo k možnému narušení stávajícího vodovodního nebo kanalizačního potrubí.
- **Veškeré stavební práce na kanalizačních přípojkách projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. L. Vrbíkem – tel. 606 758 358.**
- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý déšť). Ochranu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy: ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5), ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace. Jako úroveň hladiny vzduší uvažujte úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Při závěrečné technické prohlídce předložte potvrzení vydané odbornou firmou o správnosti napojení dešťových vod na systém odkanalizování.
- Zahájení prací oznamte min. 3 dny dopředu na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být v souladu s hodnotami znečištění stanovenými Kanalizačním řádem pro statutární město Brno
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti, tel. č. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zabezpečení stavbou dotčeného vodovodního řadu/kanalizační stoky předem dohodněte s techniky vodárenského a kanalizačního provozu (viz výše uvedená tel. čísla).


Pozn.: Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Vyjádření BVK/14046/2021 má platnost 1 rok od data odeslání vyjádření a platí pouze pro vodovody a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Příloha: 2x PD odsouhlasené splaškové a dešťové kanalizační přípojky (+ podmínky) Vám vracíme.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útv. VHR a GIS


Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

ky

Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizací, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje přípojkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodnete telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chráničků (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílný systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

Upozornění pro stavební úřad:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahuje pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Číslo jednací k PD: 73210656

V Brně dne:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
oddělení přípojek

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

07 -07- 2021



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otiskem razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje přípojkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoli odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchyly od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílný systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslání návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

Upozornění pro stavební úřad:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahují pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Číslo jednací k PD: 73210655

V Brně dne:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Písařky, 602 00 Brno
07-07-2021 oddělení přípojek
III.

Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR